

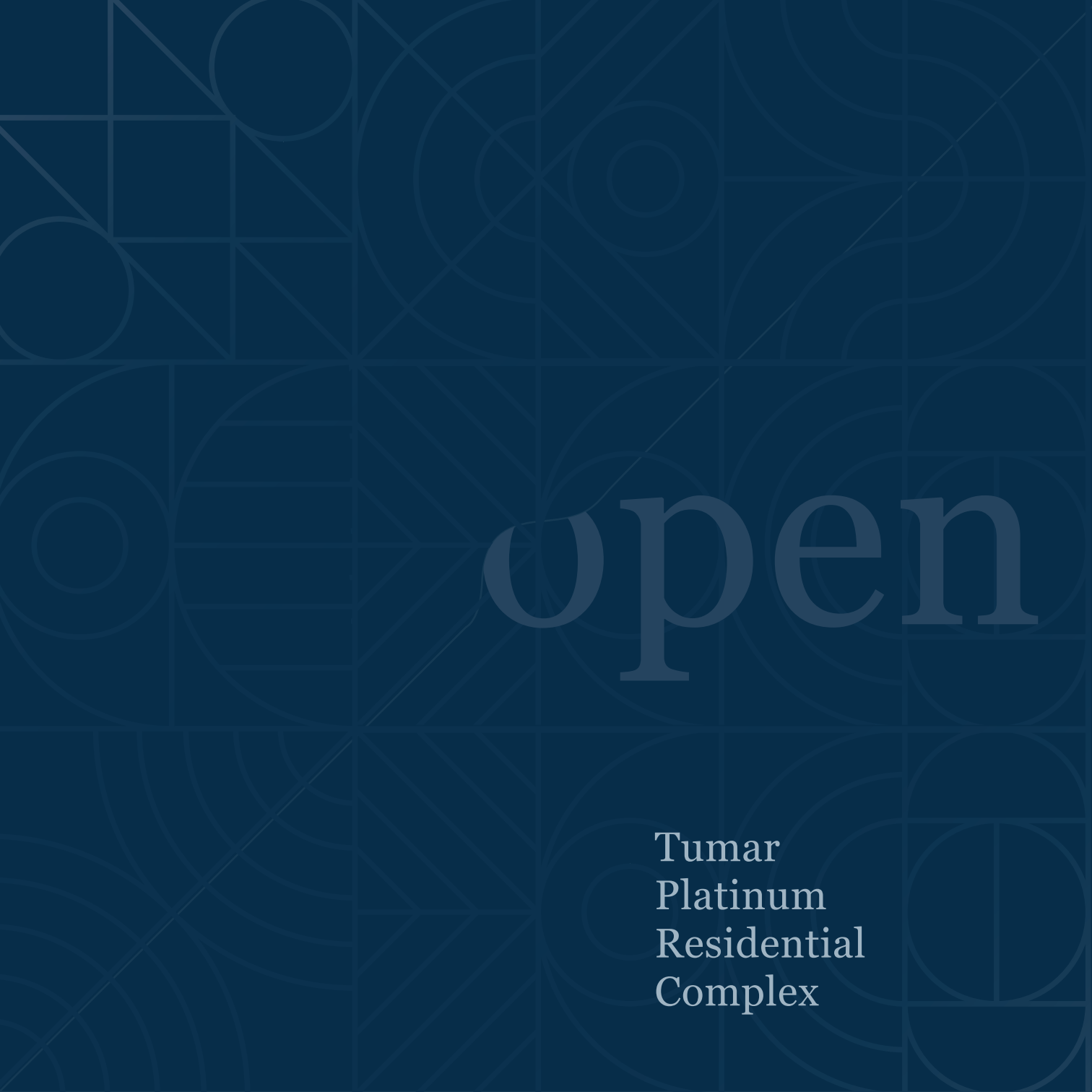
PLATINUM



TUMAR PLATINUM
жилой комплекс



TUMAR PLATINUM
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



open

Tumar
Platinum
Residential
Complex

Tumar Platinum

— яркое воплощение коллекции элегантных домов от TUMAR Group.

Архитектурный ансамбль включает две 16-этажные жилые башни с панорамными видами на город и современный бизнес-центр в 5 этажей с эффектным остеклением в пол.

Уникальная архитектура, приватный уютный двор и продуманные до мелочей планировки создают здесь особое пространство для жизни.





Надёжный застройщик

01

20

реализованных
и строящихся ЖК

TUMAR Group — строительная компания, которая с 2004 года занимается возведением и реализацией жилых комплексов. Мы гордимся высоким качеством строительства, надежностью наших объектов и профессионализмом команды. В наших домах уже живут счастливые семьи, маленькие дети находят первых друзей, а культура добрососедства продолжает расцветать.

02

4200

счастливых семей
живут в наших ЖК

Мы ставим перед собой амбициозные цели и разрабатываем уникальные проекты, которые наполняются уютом домашнего очага и становятся украшением любимого города.

03

3

региона
присутствия

Начиная с 2023 года, TUMAR Group активно расширяет свою деятельность не только в Астане, но и в регионах Казахстана, включая Шымкент и Усть-Каменогорск.





TUMAR

TUMAR PLATINUM

О проекте



Преимущества

В престижном
районе

Высота потолков
3 метра

Комфорт+
с элементами бизнес

Всего
132 квартиры

16
этажей

Площадь квартир
41-145 м²

Авторский дизайн
холлов

Крытый наземный
паркинг

Видеонаблюдение
24/7





Улица Шарля де Голля

Престижное расположение

Комплекс расположен в одном из самых престижных районов Астаны — на улице Шарля де Голля, в окружении зеленых парков, неподалеку от реки Есиль и знаковых архитектурных символов столицы.

Шарля де Голля — это не просто улица, а воплощение статуса и утонченного вкуса. Здесь сосредоточены бизнес-центры класса «А», дипломатические представительства и премиальная недвижимость, формирующие элитную, безопасную и респектабельную городскую среду.

Благодаря продуманному расположению жители Tumar Platinum легко смогут добраться до делового центра и всех ключевых районов города, оставаясь в самом центре событий и комфорта.

Инфраструктура

ЖК Tumar Platinum окружён всем необходимым для комфортной жизни: в радиусе 5–10 минут в пешей доступности находятся торговые центры, элитные школы и детские сады, медицинские учреждения и культурные объекты.

Пешком (5-10 мин)



ТРЦ Astana mall



«Мирас» частный детский сад



Ardingly частная школа



Milestone частная школа



Дворец школьников им. Аль-Фараби



Alanda clinic



Триатлон парк

На машине (5-10 мин)



Riviera International School



Президентский парк



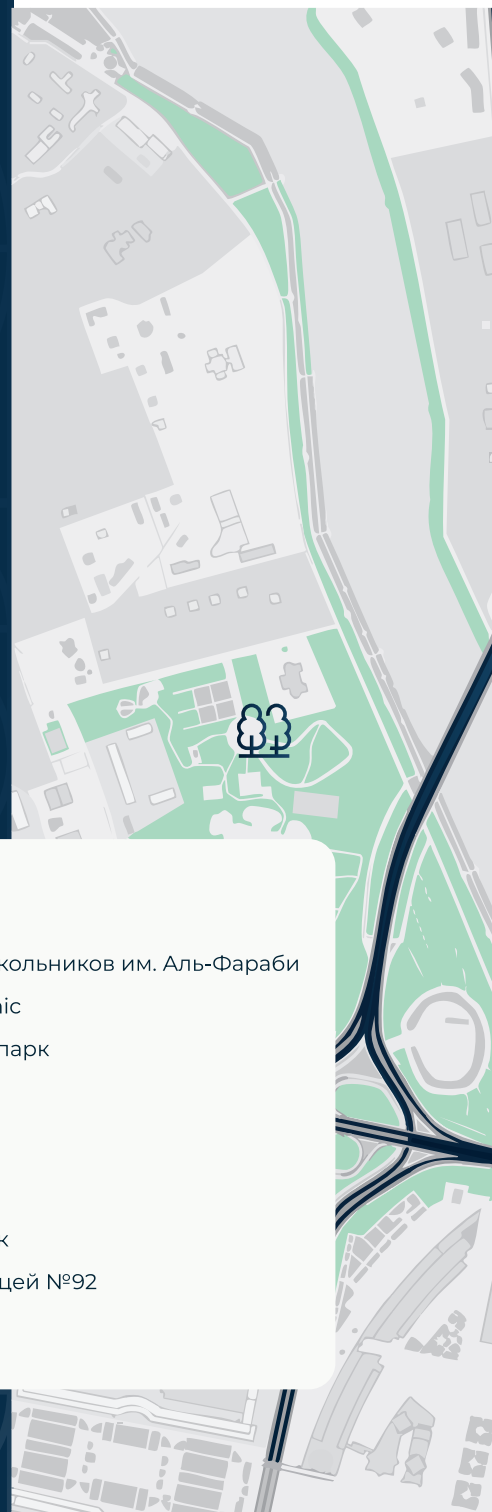
Дворец мира и согласия

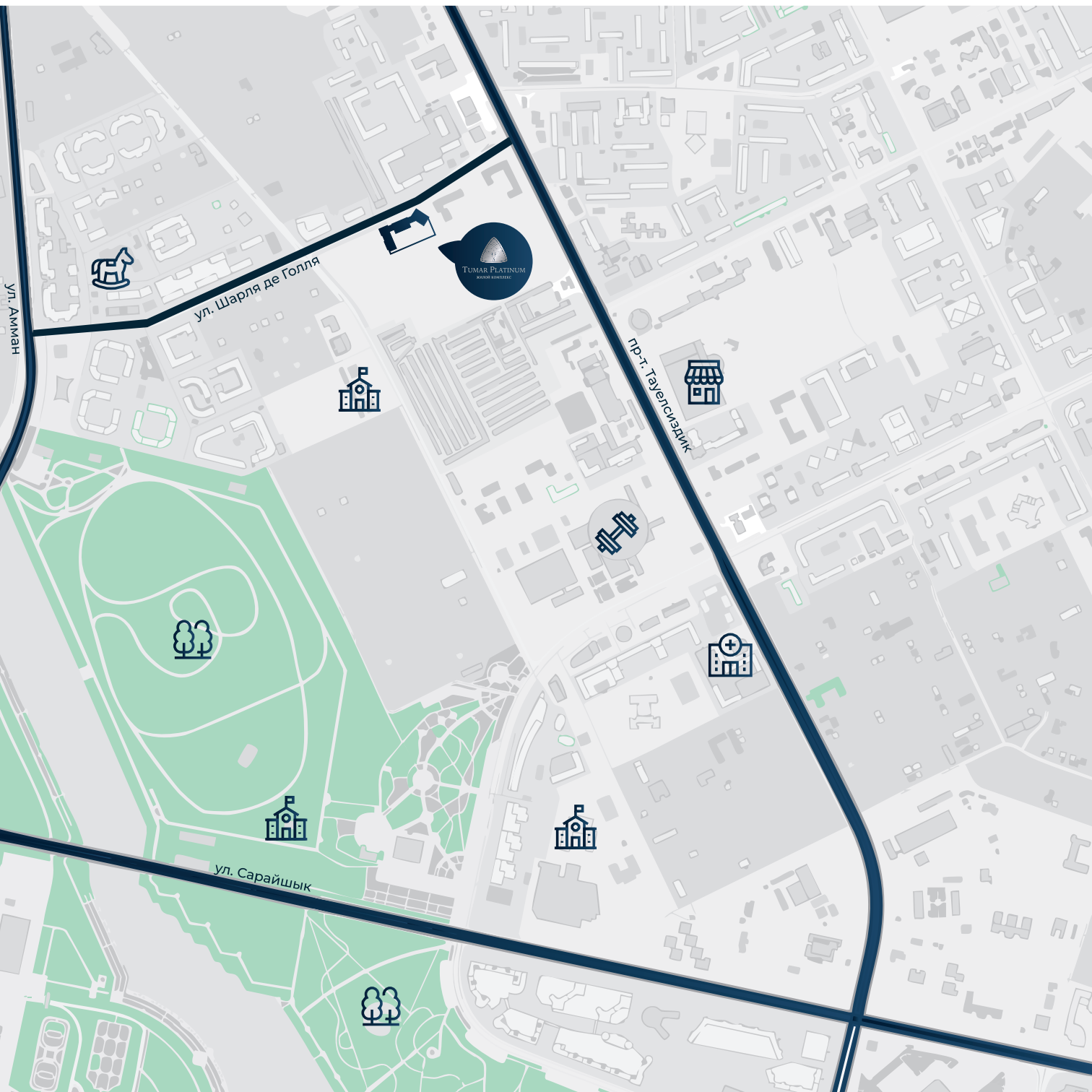


Jetisu парк



Школа-лицей №92





Атмосфера района

Улица Шарля де Голля — одна из самых живописных локаций столицы.

Здесь гармонично сочетаются деловой ритм города и европейская эстетика.

Вечерние прогулки по этой улице — не только про красоту, но и про комфорт, который органично дополняет развитую инфраструктуру района.

УЛИЦА



А ШАРЛЯ ДЕ ГОЛЛЯ



Коммер- ческие помеще- ния

Потолки
4,9 метров

Панорамные
окна

Элитное
расположение

Близость к жилому комплексу обеспечивает высокий трафик и престижное окружение. Бизнес-центр станет идеальным выбором для компаний, стремящихся подчеркнуть свой статус, а также для арендаторов, ценящих качество, удобство и деловую атмосферу.

Благо- устройство жилого комплекса

Tumar
Platinum
Residential
Complex

Для жильцов

Каждая деталь дворового пространства Tumar Platinum продумана до мелочей, чтобы сформировать по-настоящему безопасную и гармоничную среду для жизни.

Ландшафтный дизайн в европейском стиле с озеленением, дорожками и зонами отдыха формирует атмосферу уединенности в самом сердце города.









Внутренняя инфраструктура

Закрытый двор Tumar Platinum — уютное и современное пространство для всей семьи.

Территория двора обустроена с особым вниманием к деталям: приватность и тишина позволяют наслаждаться прогулками в комфортной и эстетичной среде, скрытой от городской суеты.

Для детей предусмотрены игровые площадки с мягким покрытием, для взрослых — функциональные workout-зоны под открытым небом.

Безопасность обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением и системой контроля доступа.



Детская зона

Безопасные игровые площадки



Закрытый двор

Безопасное и тихое пространство



Видеонаблюдение

Приватная атмосфера



Ландшафтный дизайн

Современность и экологичность

Внутренняя инфраструктура

Дизайнерские холлы встречают жителей эстетикой премиум-класса. Это не просто вход — это начало вашего личного пространства.





Изысканный
холл

Авторский дизайн ХОЛЛОВ

С первого шага в Tumar Platinum вы попадаете в атмосферу уюта и статуса. Холлы выполнены по авторскому дизайн-проекту с акцентом на комфорт, эстетичность и функциональность.

Высокие потолки — 4,9 метра, премиальные отделочные материалы, современное освещение и нейтральная цветовая палитра формируют пространство, которое встречает вас как дома.



- Бесшумные лифты
- Помещения для колясок
- IP-домофония
- Smart-замки



TUMAR PLATINUM

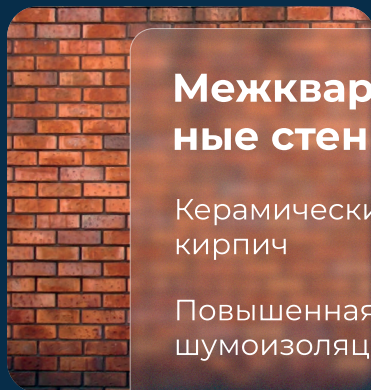


Comfort

Межквартир- ные стены

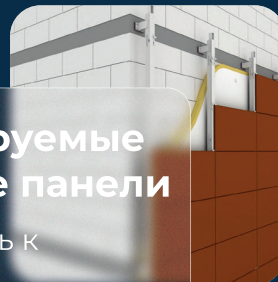
Керамический
кирпич

Повышенная
шумоизоляция



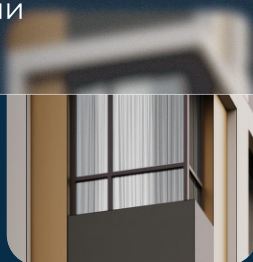
Вентилируемые навесные панели

Устойчивость к
перепадам
температур



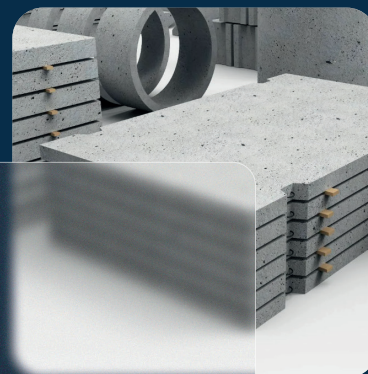
Окна

С тройным остеклением
Высокий уровень тепло -
и звукоизоляции



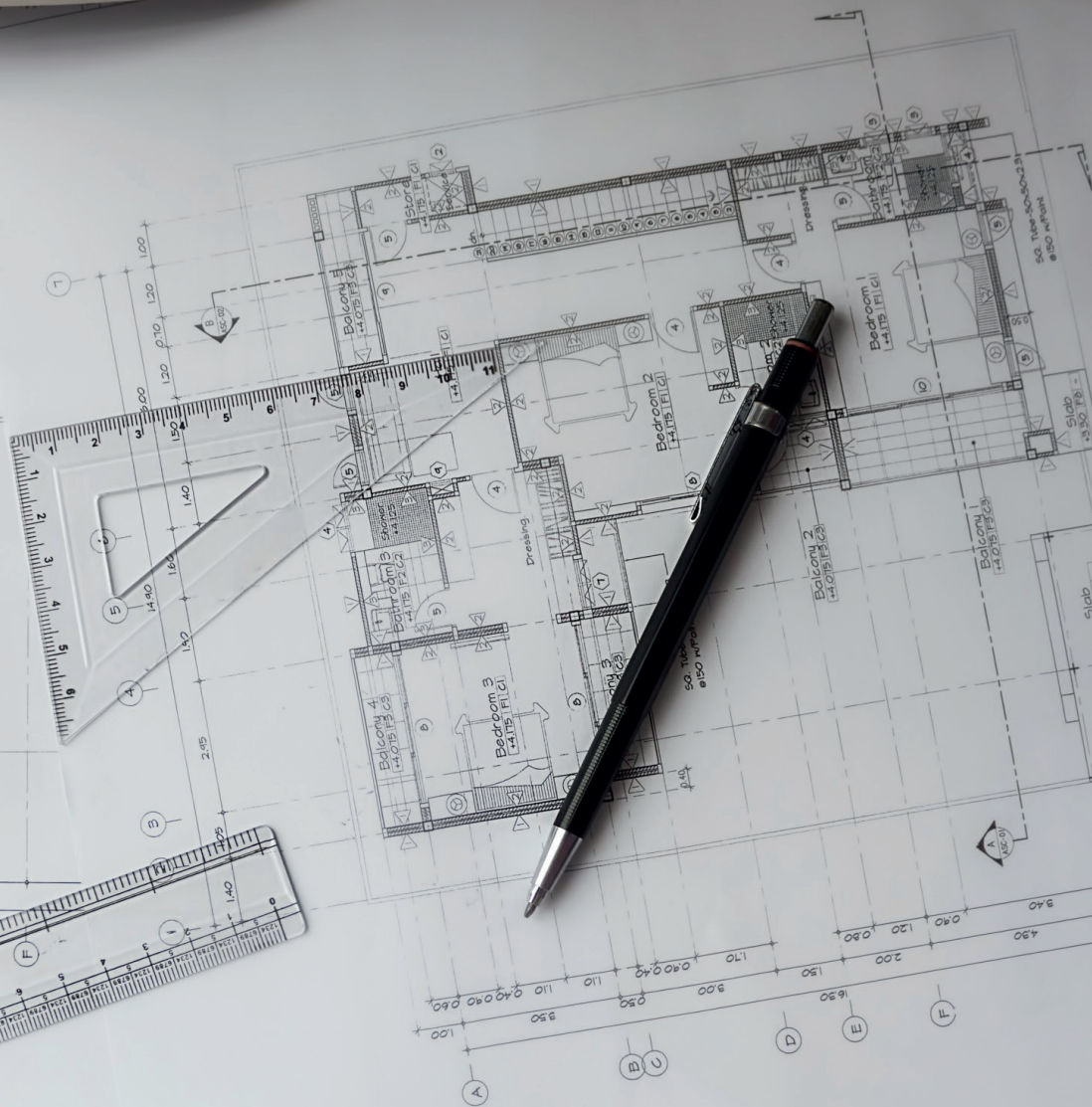
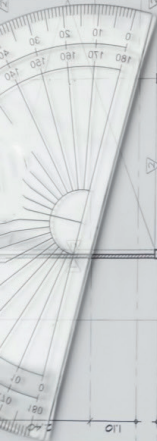
Каркас

Монолитный
железобетонный



Фасад

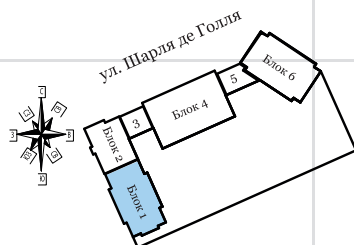




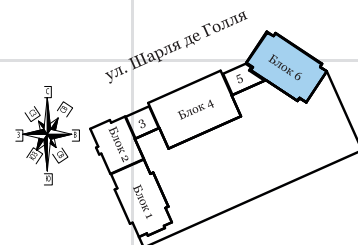
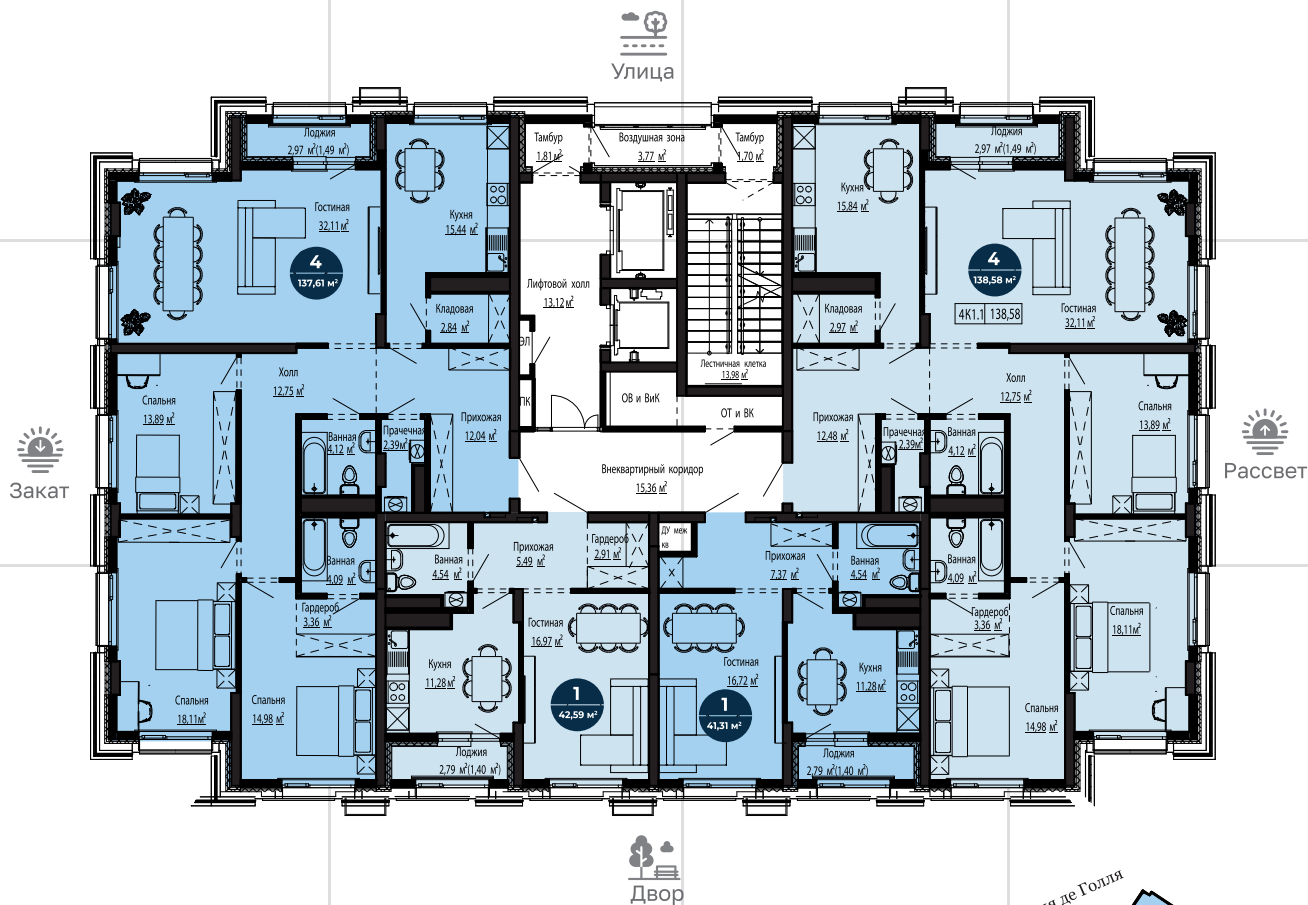
Типовые планировки

Блок 1

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



ТИПОВОЙ ЭТАЖ



Заметки

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins or other markings visible.

Жарнамалық науқан сұранысты зерттеуге бағытталған.

Тұрғын үй құрылысына үлестік қатысу немесе сатып алу-сату шарттары Бірыңғай тұрғын үй құрылысы операторымен кепілдік беру туралы шарт жасасқаннан кейін немесе жергілікті атқарушы орган үлескерлерден ақша тартуға рұқсат бергеннен кейін немесе нысанды пайдалануға беру актісін алғаннан кейін ғана жасалады. Құрылыс салушы: «Tumar Group» ЖШС, уәкілетті компания «BN Trust-1» ЖШС

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Жобаның архитектурасы, абаттандырудың, қасбеттердің, интерьердің, қолданылатын материалдардың бейнелері, олардың нөмірленуі, кешеннің инфрақұрылымы шартты болып табылады және жобалау, салу және пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін.

TUMAR

group



tumar.group.astana



333



tumar-group.kz